

6. September 2022

1. Mitwirkungsveranstaltung

Testplanung Goldernstrasse 28/32

Ablauf

- Begrüssung
- Ablauf und heutiges Ziel
- Erläuterung Testplanung
- Bisherige Mitwirkung
- Aktueller Projektstand Testplanung
- Blick in die Werkstatt: 4 Richtungen
- Diskussion mit Feedback ins Plenum
- Fragen? Kurze Umfrage
- Wie geht es weiter?
- Apéro

Heutiges Ziel

- Aktuellen Stand (Zwischenstand) präsentieren und **diskutieren**
- **Rückmeldungen abholen** als Input an die Teams

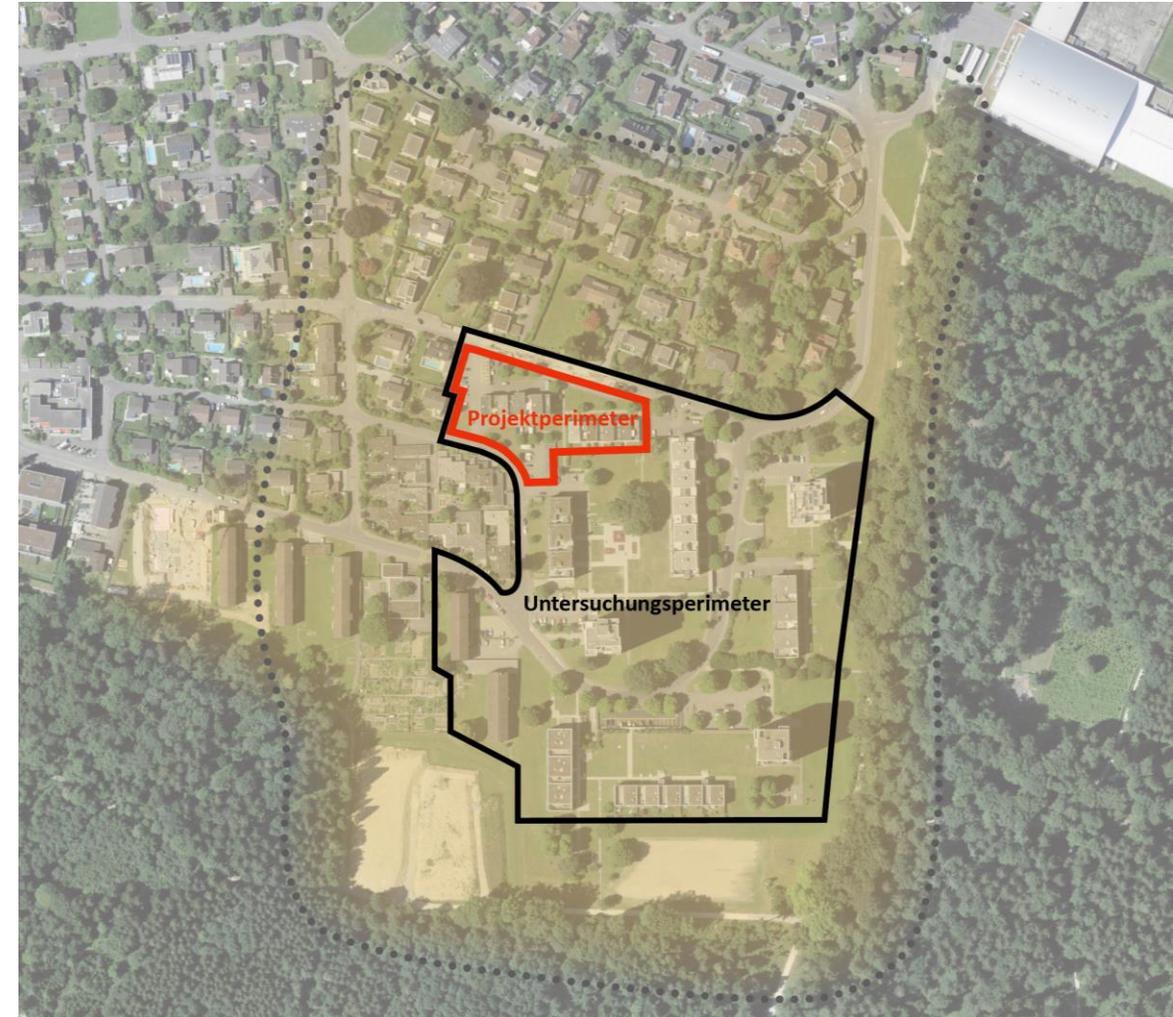
Erläuterung Testplanung

- Lösungsspielraum für einen Ersatzneubau untersuchen
- **keine fertigen Projekte** sondern Erkenntnisse und Grundlagen für nachfolgende Planungsschritte

Testplanung Goldernstrasse

Klären der Anforderungen und Rahmenbedingungen für einen Neubau.

- Untersuchen des verträglichen Gebäudevolumens (Nutzungsmass, Anzahl Geschosse, Höhe etc.)
- Klärung Nutzungsmix (Wohnen, Nahversorgung etc.)
- Gestaltung und Nutzung der Aussenräume



Bisherige Mitwirkung

- **Bedürfnisse des Quartiers** in den Planungsprozess mitnehmen
 - Umfrage
 - Sozialraumanalyse



Online-Umfrage



Sozialraumanalyse



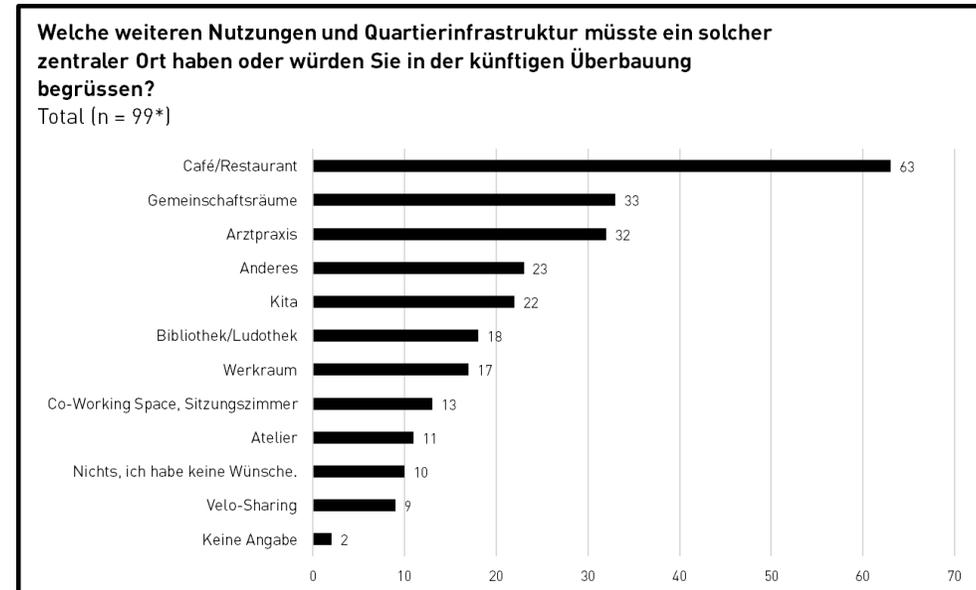
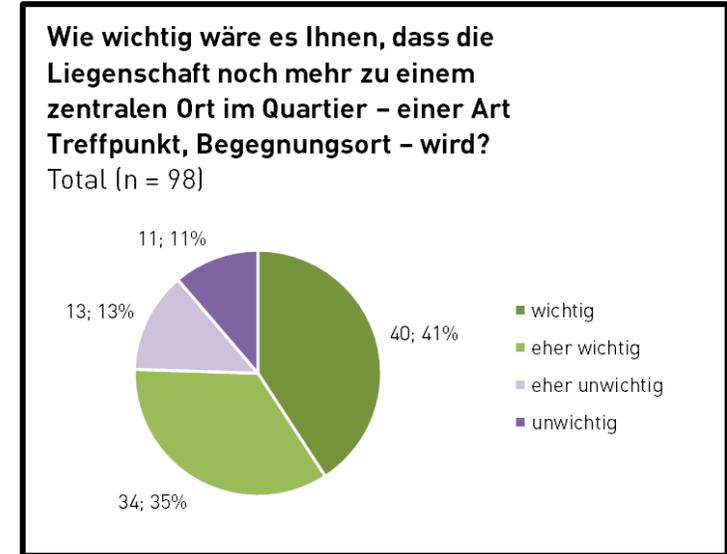
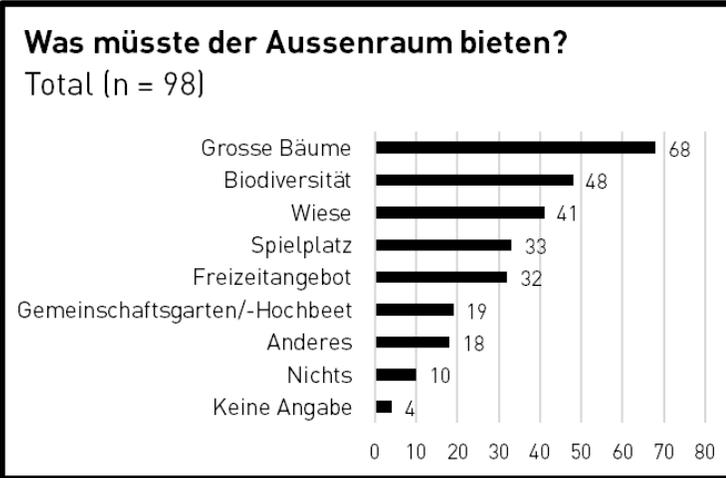
Programm

Bisherige Mitwirkung

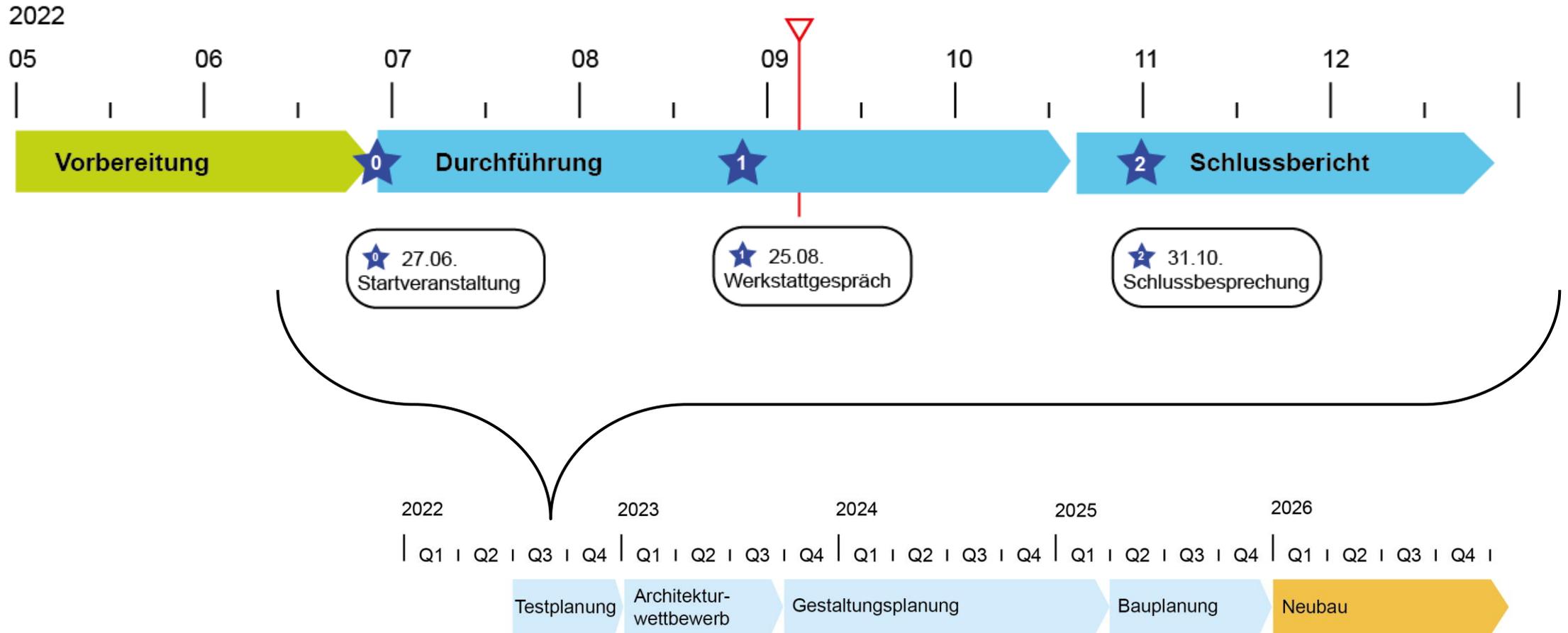
Auszug Umfrageergebnis



Was ist bei der Entwicklung wichtig?



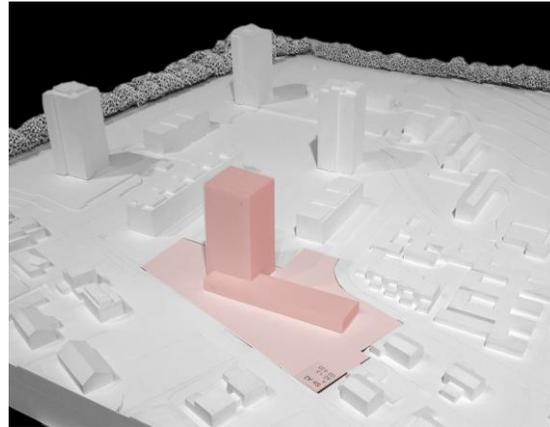
Aktueller Projektstand Testplanung



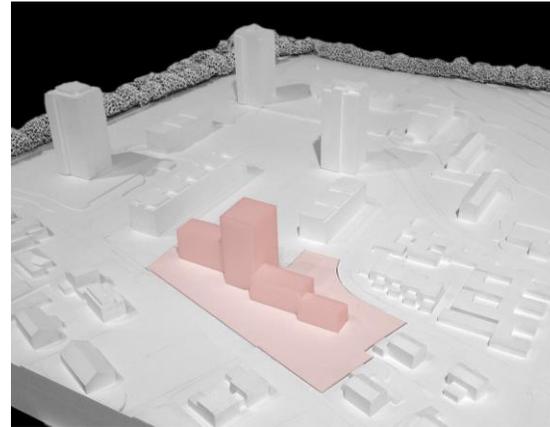
Blick in die Werkstatt: 4 Varianten



«Hochhaus mit Zeile»



«Hochhaus mit Sockel»

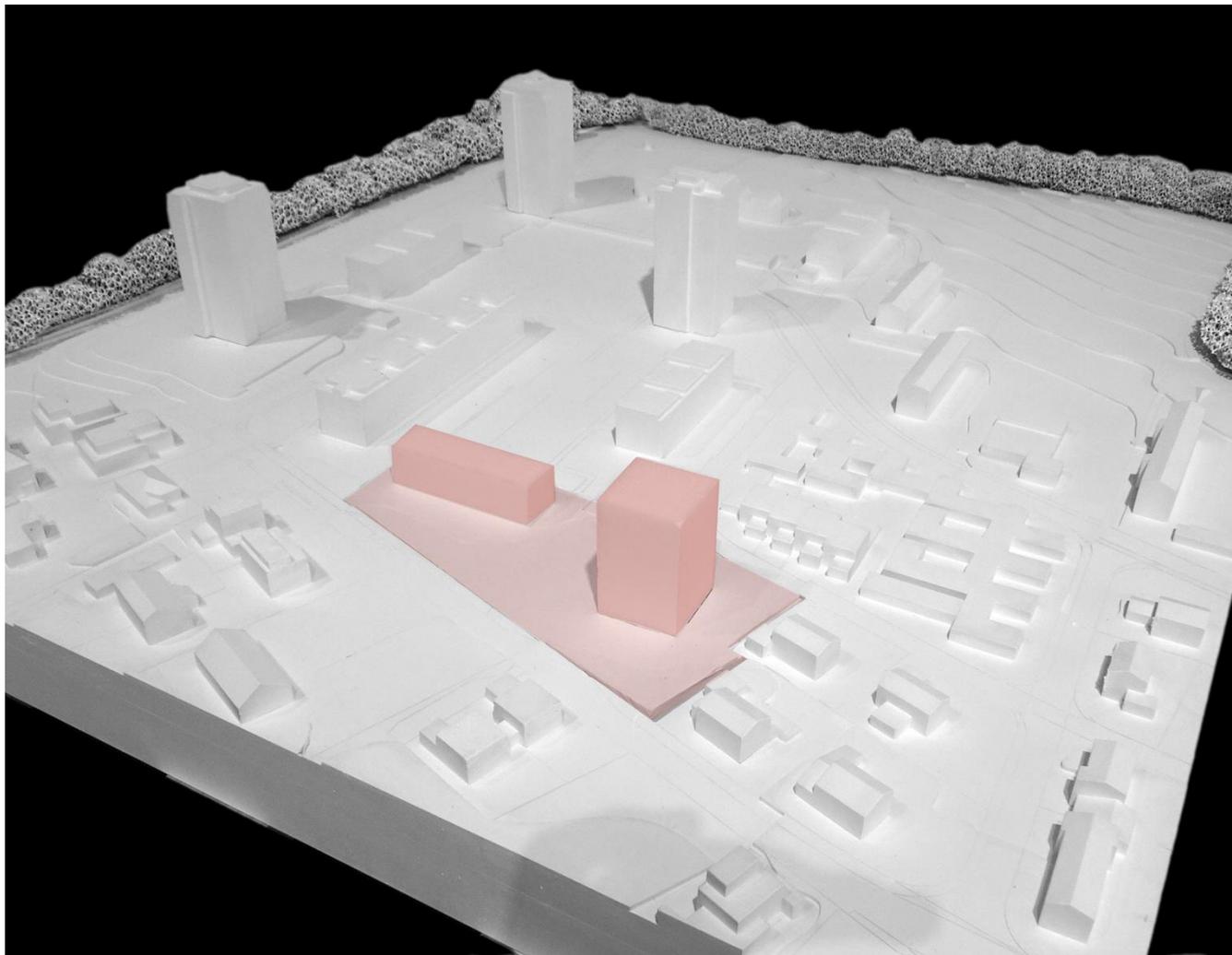


«Komposition»

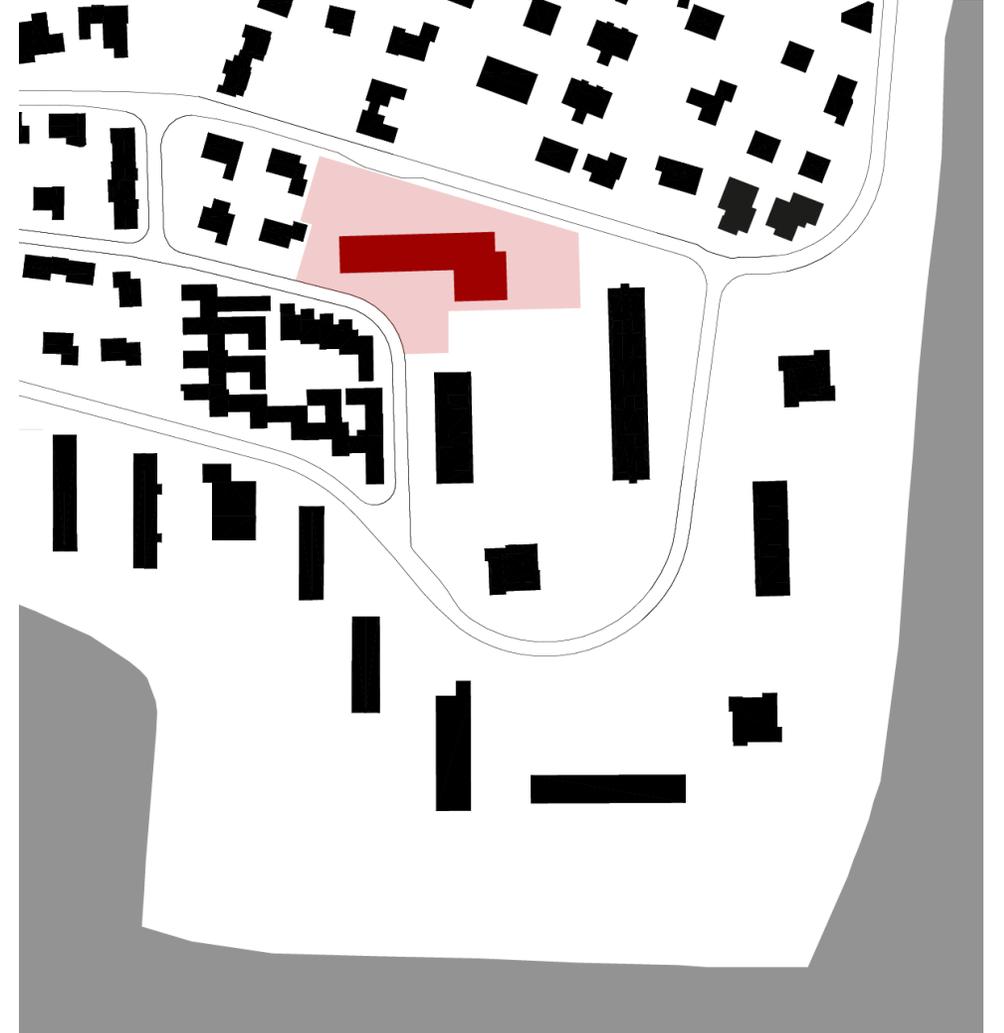
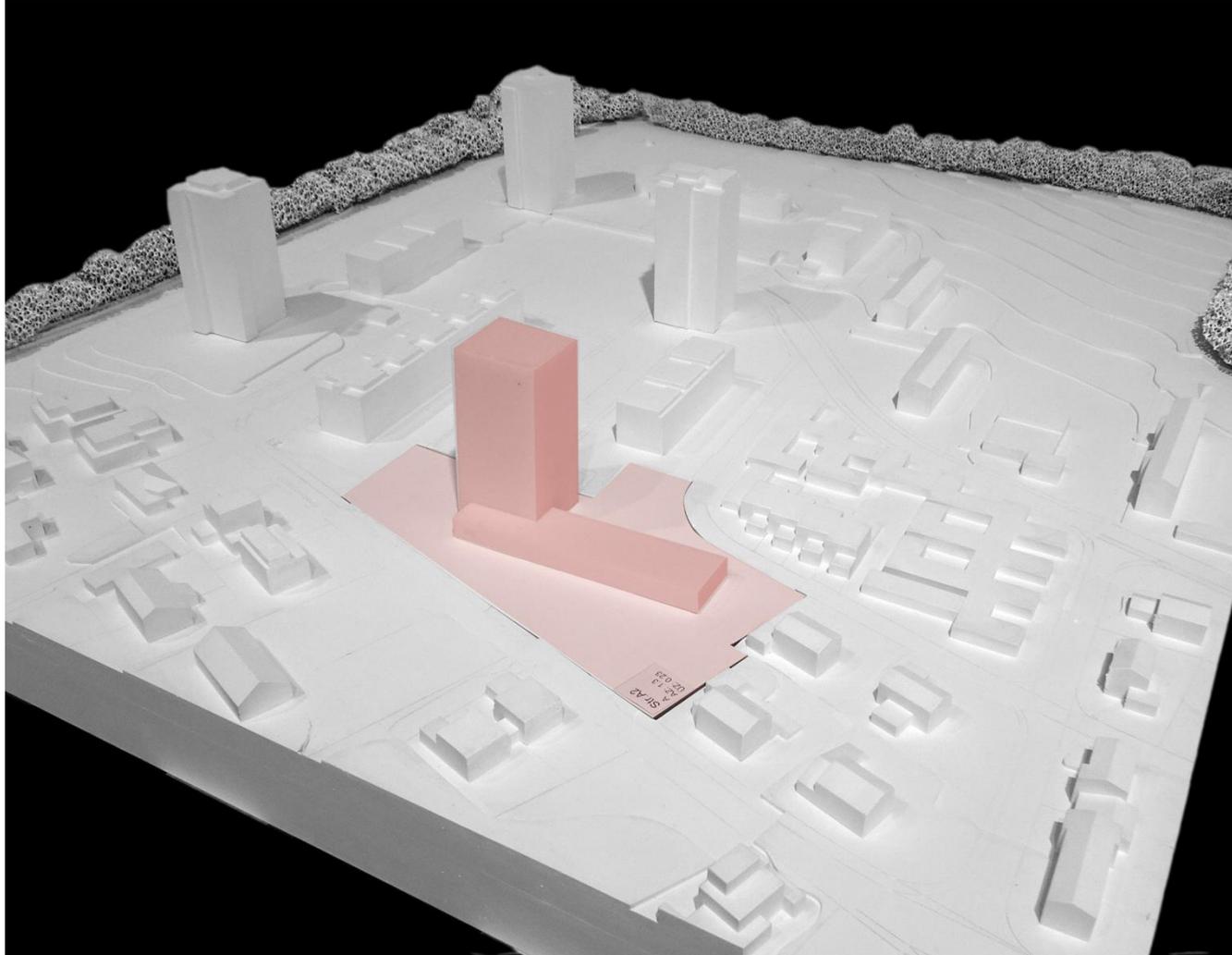


«Verzahnung»

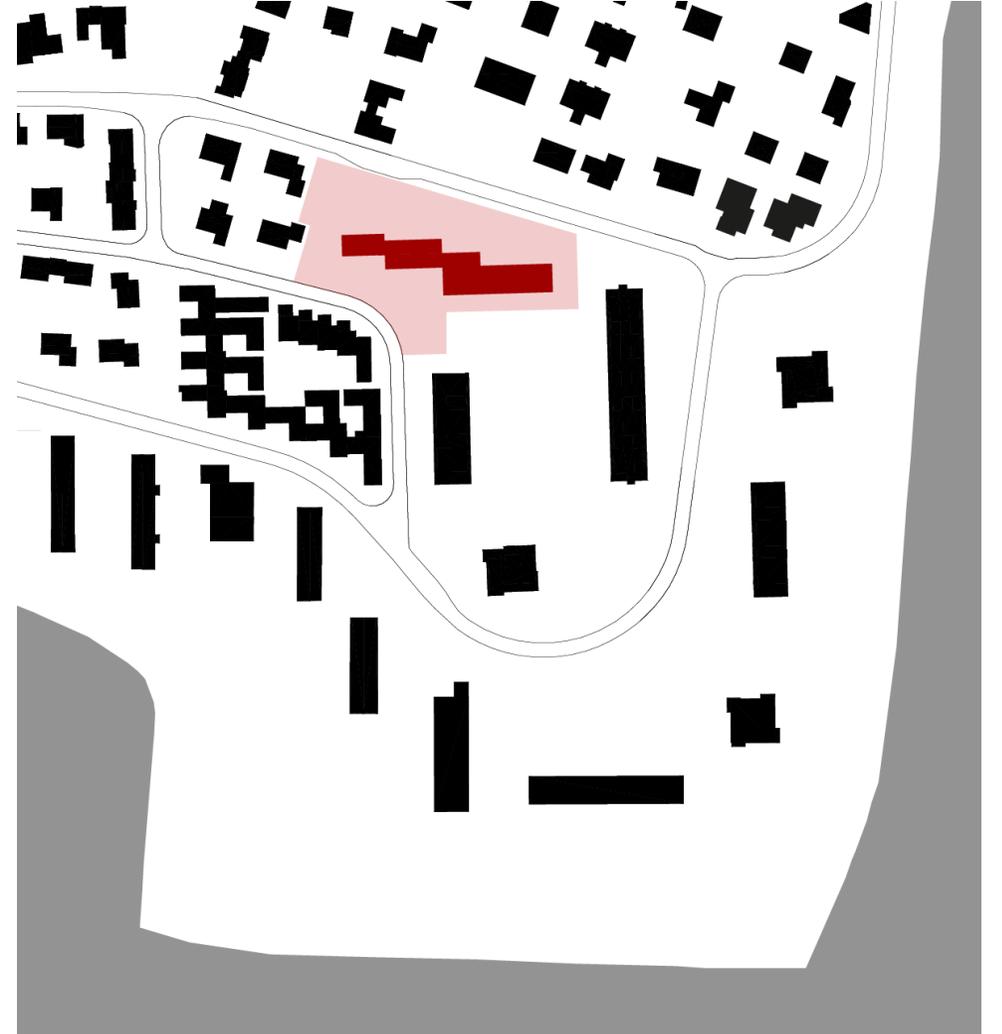
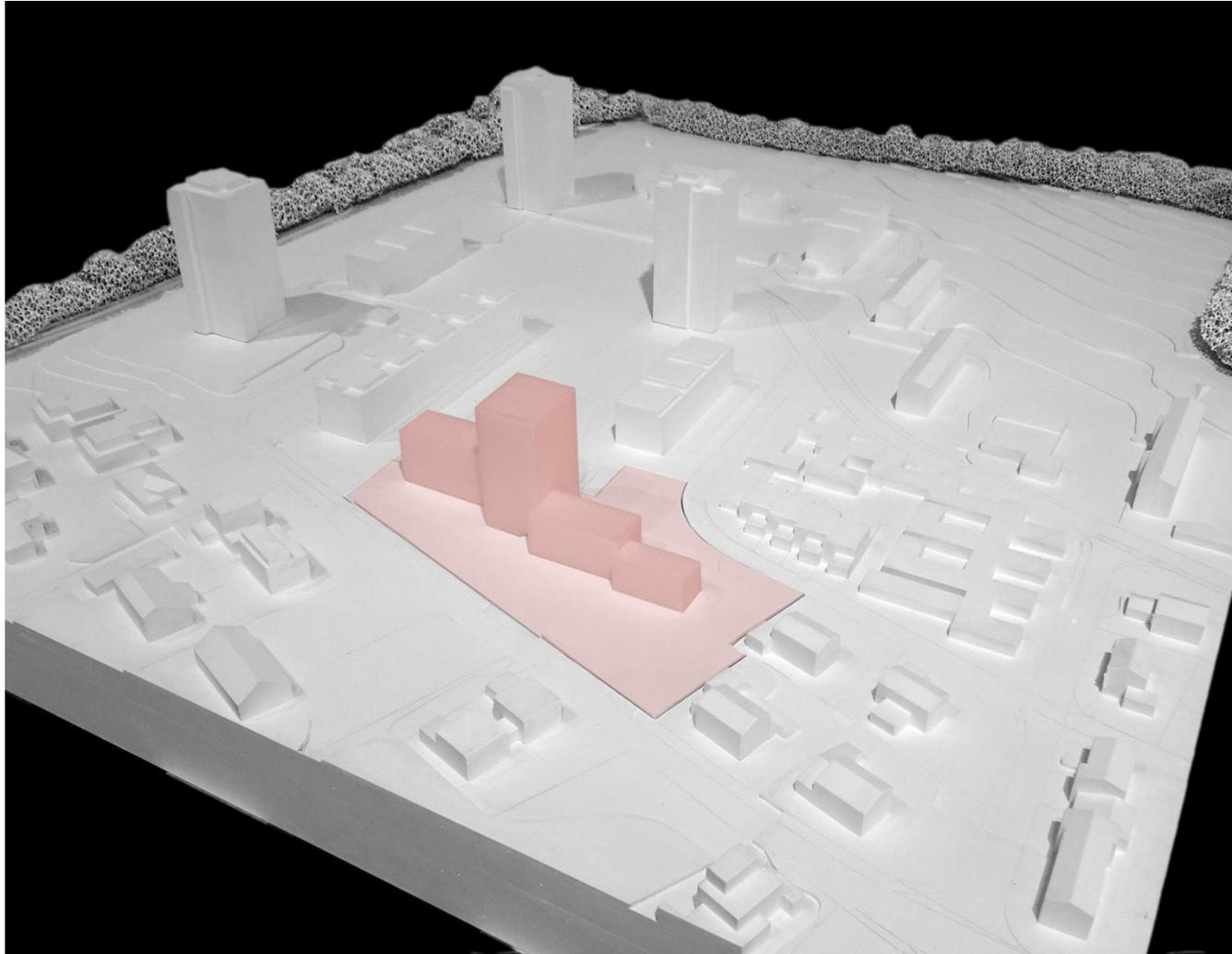
Hochhaus mit Zeile



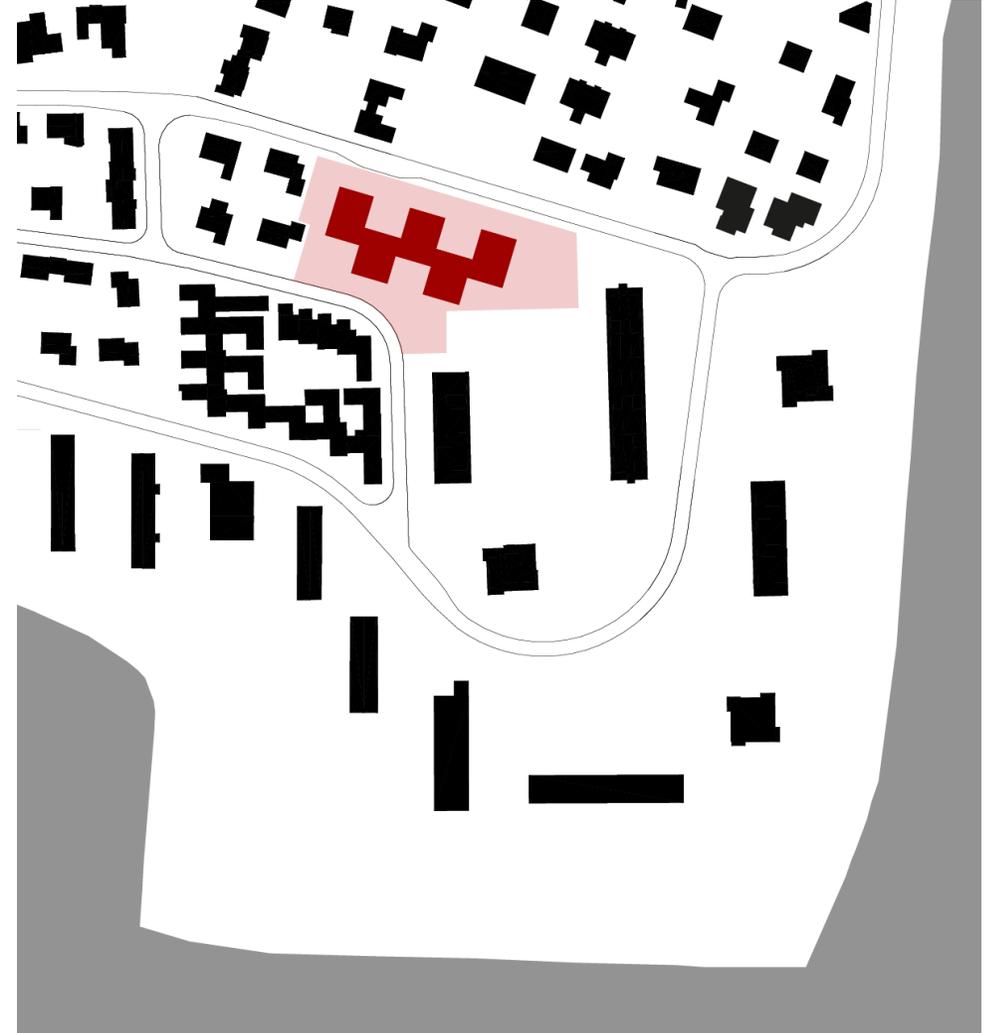
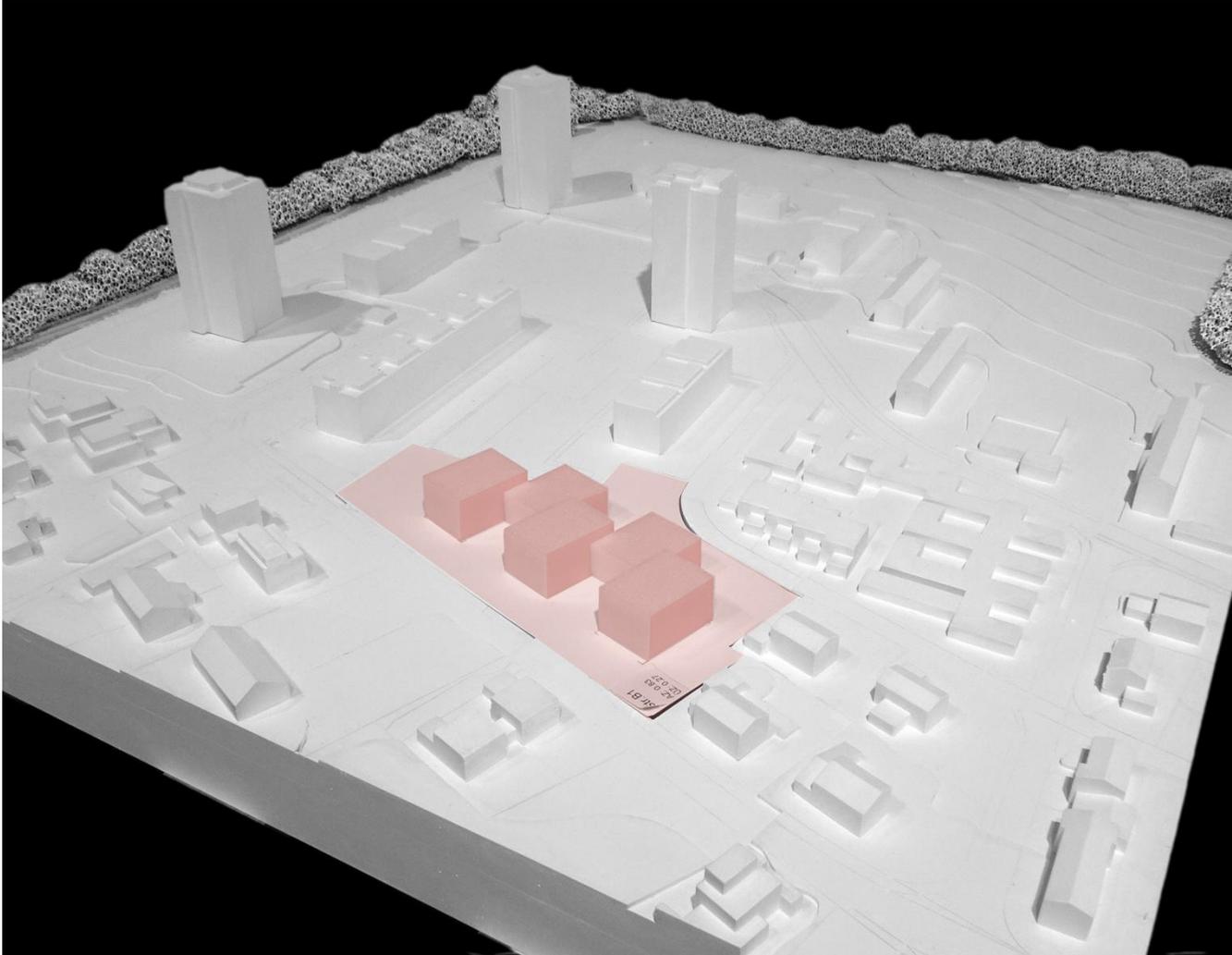
Hochhaus mit Sockel



Komposition



Verzahnung



Diskussion

Mit Feedback ins Plenum

Wie gefallen Ihnen die einzelnen Varianten?

Wo würden Sie am liebsten / am ehesten wohnen?

Wie könnte die Gestaltung des Freiraums aussehen?

Wo wäre ein geeigneter Standort für HAARMONIA?

Wo würde ein Begegnungsort/
Quartierplatz im Freiraum passen?

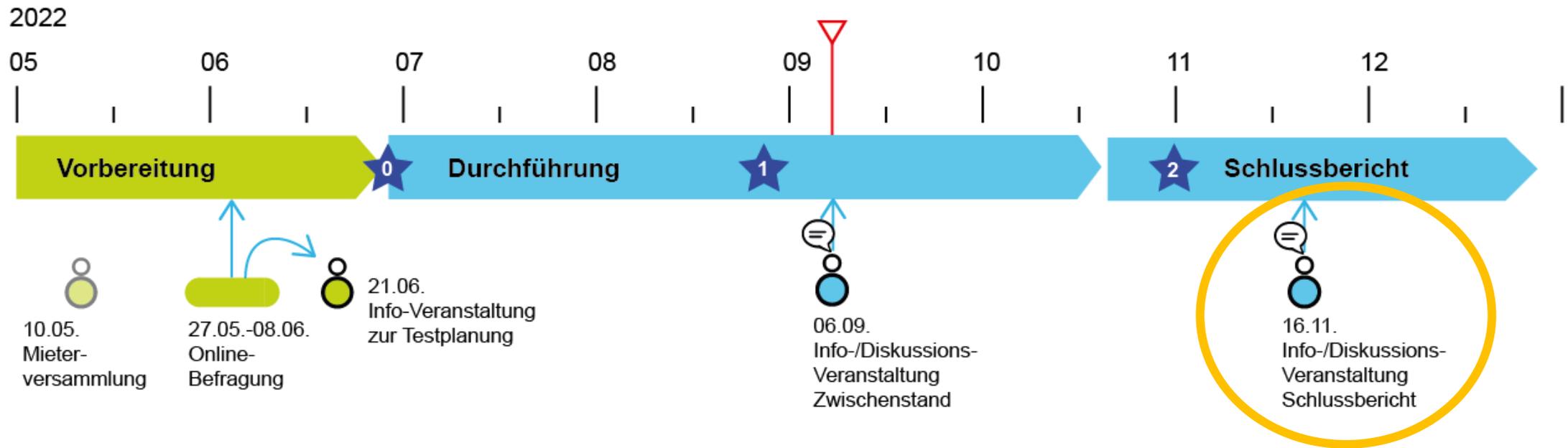
Wie gross?

Wie ausgerichtet?
(zur Überbauung oder Goldernstr.)

Wo wäre ein geeigneter Standort für Toni's Treffpunkt?

Fragen?

Wie geht es weiter?



Danke!